

ATTENZIONE: Per una corretta e rapida compilazione, senza ulteriori costi, è necessario presentarsi al CAFUIL con tutta la documentazione in formato cartaceo

FRONTESPIZIO - DATI CONTRIBUENTE

- Tessera UIL anno 2026 per ottenere la tariffa agevolata;
- Documento d'identità in corso di validità;
- Tessera sanitaria e dati anagrafici del dichiarante, del coniuge e dei familiari a carico;
- Dichiarazione dei redditi anno precedente mod.730/2025 o mod. REDDITI/2025, la CU 2025 redditi 2024;
- Se si vuole destinare la quota del 5x1000 ad uno specifico ente il relativo codice fiscale;
- Eventuali certificazioni di invalidità e/o di handicap o verbale della legge 104 proprie o dei familiari;
- Codice fiscale, denominazione o ragione sociale, indirizzo, n. di telefono, fax, email del sostituto d'imposta (datore di lavoro) che effettuerà il conguaglio se diverso da quello indicato sul modello CU.

QUADRO B

TERRENI E FABBRICATI

- Visura catastale;
- Atti o contratti di compravendita, donazione, divisione, successione;
- Canone da immobili affittati;
- Per chi ha optato per la cedolare Secca;
- Contratti di locazione con estremi di registrazione e eventuale attestazione rispondenza del canone per i contratti agevolati;
- Ricevuta della raccomandata inviata all'inquilino, copia del contratto, eventuale F24, modello SIRIA, Modello 69, RLI.

QUADRI C - D

REDDITI DA LAVORO

- Certificazione dei redditi da lavoro dipendente, pensione e assimilati (**CU 2026 redditi 2025**) o indennità sostitutive erogate dall'INPS, quali Cassa Integrazione Guadagni, mobilità, malattia, maternità, NASpI, TBC ;
 - collaborazioni coordinate e continuative e contratti a progetto;
 - pensioni integrative;
 - gettoni di presenza;
 - borse di studio;
 - lavori socialmente utili
- Assegni periodici percepiti dal coniuge in conseguenza di separazione legale o divorzio;
- Documenti attestanti altri redditi;
- Quietanze di versamento modelli F24 per l'anno d'imposta 2025 relativi agli acconti IRPEF, cedolare secca, addizionale comunale; eventuali ulteriori modelli F24 pagati nel 2025 con compensazioni;
- Eventuali dichiarazioni dei redditi integrative presentate nel 2025;
- Pensioni estere;
- Redditi percepiti all'estero per i quali deve essere esibito:
 - investimenti all'estero al 31/12
 - atto acquisto, successione o perizia fabbricati
 - certificazione bancaria attestante il valore delle attività finanziarie all'estero e relativa giacenza media
 - contratti di locazione per immobili all'estero



*TRACCIABILITA' DELLE SPESE

La detrazione degli oneri spetta a condizione che la spesa sia stata sostenuta con versamento bancario o postale o altro sistema di pagamento tracciabile (ricevuta bancomat, ricevuta carta di credito, copia bollettino postale o MAV, pagamento PagoPA).

L'adempimento non è dovuto per l'acquisto di medicinali, dispositivi medici e per le prestazioni sanitarie rese da strutture pubbliche o private accreditate al SSN.



INFO E PRENOTAZIONI



LOMBARDIA CENTRO SERVIZI S.R.L.

Corrispondente del CAF UIL Spa per la Regione Lombardia
P.I. 11985320156

QUADRO E: ONERI DETRAIBILI E DEDUCIBILI
SPESE SANITARIE:

- Acquisto farmaci con descrizione dei farmaci acquistati e indicazione del codice fiscale del soggetto che sostiene la spesa (**scontrino parlante**) acquistati anche in farmacie on-line o all'estero;
- Dispositivi medici contrassegnati dalla marcatura CE acquistati anche on-line o all'estero;
- Prestazioni rese da medici generici comprese visite e cure di medicina omeopatica;
- Certificati medici per usi sportivi, per patente, per pratiche assicurative e legali, di malattia/infortunio;
- Prestazioni mediche specialistiche anche se sostenute all'estero;
- Acquisto o affitto protesi, apparecchi e attrezzature sanitarie classificati come dispositivi medici;
- Analisi, ricerche e indagini radioscopiche;
- Prestazioni mediche chirurgiche e degenze ospedaliere
- Sedute di neuropsichiatria-psicoterapia;
- Prestazioni rese da soggetti abilitati all'arte ausiliaria della professione sanitaria (fisioterapista, podologo, biologo, dietista, ottico, odontotecnico ecc.);
- Terapie eseguite nei centri autorizzati: terapie di riabilitazione, fisioterapia, cure termali con prescrizione medica;
- Spese di assistenza specifica sostenute per assistenza infermieristica e riabilitativa, per prestazioni rese da personale in possesso della relativa qualifica professionale.

ATTENZIONE! In alternativa alla documentazione può essere esibito al CAF il **prospetto riepilogativo prelevabile dal Sistema Tessera Sanitaria**

SPESE PER I MEZZI NECESSARI ALLA DEAMBULAZIONE E LOCOMOZIONE DELLE PERSONE CON DISABILITÀ

(RICONOSCIUTE TALI IN BASE ALLA L. 104/92 O DA ALTRE COMMISSIONI MEDICHE):

- Acquisto o affitto di poltrone e carrozzelle, stampelle e altre attrezzature necessarie alla deambulazione;
- Acquisto di fax, computer, modem, stampante, telefono viva voce (con prescrizione medica);
- Realizzazione di rampe, installazione di ascensori, piattaforme elevatrici, per l'eliminazione delle barriere architettoniche;
- Trasporto in ambulanza di soggetto disabile;
- Acquisto di autoveicoli o motoveicoli adattati per consentire la locomozione di soggetti con ridotte o impedito capacità motorie permanenti (con libretto auto, verbale commissione medica che prescrive);
- Acquisto del cane guida per i non vedenti;
- Acquisto di autoveicoli, anche non adattati, per il trasporto di non vedenti e sordomuti;
- Acquisto di autoveicoli o motoveicoli, anche non adattati, per consentire la locomozione di soggetti con gravi limitazioni della capacità di deambulazione o pluriamputati;
- Acquisto di autoveicoli, anche non adattati, per il trasporto di soggetti con disabilità psichica o mentale, sindrome di down, titolari di indennità di accompagnamento;

ATTENZIONE! Se previsto allegare certificazione della commissione medica che attesti la condizione di disabilità e la necessità del dispositivo.

INTERESSI MUTUO PER:

- MUTUI IPOTECARI PER** acquisto abitazione principale
 - copia del contratto di mutuo;
 - copia del contratto di acquisto;
 - quietanze di pagamento degli interessi passivi;
 - spese notarili relative alla stipula del contratto di mutuo;
 - spese notarili relative alla compravendita;
 - spese di intermediazione;
- MUTUI (ANCHE NON IPOTECARI)** contratti nel **1997** per ristrutturazione di immobili;
- Mutui IPOTECARI** contratti dal **1998** per costruzione o ristrutturazione dell'abitazione principale;
 - copia del contratto di mutuo;
 - quietanze di pagamento degli interessi passivi;
 - fatture relative alle spese sostenute;
 - abilitazioni comunali all'esecuzione dei lavori e dichiarazione di inizio e fine lavori;

ALTRE SPESE DETRAIBILI

- Premi per assicurazioni sulla vita, infortuni, rischio morte, invalidità permanente superiore al 5%, non autosufficienza nel compimento degli atti della vita quotidiana, per le persone con disabilità grave e per il rischio di eventi calamitosi su immobili ad uso abitativo;
 - quietanze;
 - copia dei contratti;
- Spese frequenza scuola materna, primaria, secondaria di I e II grado (iscrizione, mensa, trasporto
- Spese frequenza università e di specializzazione universitaria, master universitari, dottorati di ricerca, conservatori, accademia delle belle arti, ITS;
- Spese veterinarie;
- Spese funebri;
- Realizzazione di rampe, installazione di ascensori, piattaforme elevatrici, per l'eliminazione delle barriere architettoniche;
- Spese per l'acquisto degli abbonamenti di trasporto pubblico locale, regionale e interregionale;

ALTRE SPESE DETRAIBILI

- Spese per canoni di locazione relativi a contratti stipulati o rinnovati ai sensi della L.431/1998 o contratti di ospitalità/assegnazioni con Enti per il diritto allo studio/Università dagli studenti universitari iscritti ad un corso di laurea presso una università situata in un comune diverso da quello di residenza (con contratto e ricevute di pagamento dei canoni);
- Canoni di leasing derivante da contratti stipulati per costruzione o acquisto dell'abitazione principale;
- Spese per l'acquisto di strumenti compensativi e di sussidi informatici destinati a minori o maggiorenni con disturbo specifico dell'apprendimento (DSA) con certificato rilasciato dal SSN o da strutture accreditate;
- Spese sostenute per l'iscrizione annuale e l'abbonamento di ragazzi di età compresa tra i 5 e i 18 anni a conservatori di musica, istituzioni di alta formazione artistica, musicale e coreutica (AFAM).
- Erogazioni liberali a favore di movimenti e partiti politici ;
- Erogazioni liberali a favore di ONLUS, di Associazioni di Promozione Sociale (APS), di Organizzazione di Volontariato (OdV), di enti del terzo settore (ETS);
- Erogazioni liberali alle associazioni sportive dilettantistiche;
- Erogazioni liberali alle associazioni sportive dilettantistiche;
- Erogazioni liberali a favore degli istituti scolastici di ogni ordine e grado per l'edilizia scolastica o per l'ampliamento dell'offerta formativa;
- Contributi associativi versati alle società di mutuo soccorso;
- Spese sostenute dai genitori per il pagamento di rette relative alla frequenza di asili nido sportive, palestre, piscine ed altre strutture ed impianti sportivi destinati alla pratica sportiva dilettantistica;
- Spese per gli addetti all'assistenza personale nei casi di non autosufficienza nel compimento degli atti della vita quotidiana, se il reddito complessivo non supera 40.000 euro;
- Spese per i compensi corrisposti ai soggetti di intermediazione immobiliare per l'acquisto dell'unità immobiliare da adibire ad abitazione principale, per un importo non superiore a 1.000 euro ;
- Spese per acquisto o costruzione di abitazioni date in locazione sostenute negli anni dal 2014 al 2017;

DOCUMENTI COMUNI A SPESE PER INTERVENTI DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO, SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE, ECOBONUS:

- Abilitazioni amministrative richieste dalla vigente legislazione edilizia in relazione alla tipologia di interventi (CILA, SCIA, richiesta PdC,...); se la normativa non prevede alcun titolo abilitativo: dichiarazione autocertificazione della data di inizio lavori e la circostanza che gli interventi posti in essere rientrano tra quelli agevolabili;
- Notifica preliminare all'ASL/ATS (notifica preliminare cantieri);
- Dati catastali identificativi dell'immobile o domanda di accatastamento per immobili non ancora censiti;
- Fatture relative ai lavori eseguiti;
- Dichiarazione di consenso all'esecuzione dei lavori da parte del possessore, in caso di lavori effettuati dal detentore dell'immobile, se diverso dai familiari conviventi;
- Quietanze di pagamento oneri di urbanizzazione;
- Certificazione dell'amministratore per spese condominiali (in alternativa: delibera assembleare di approvazione dei lavori e tabella millesimale di ripartizione delle spese, fatture, bonifici, titoli abilitativi e ogni altro documento inerente);
- Contratto di locazione o di comodato registrati per lavori eseguiti dal detentore dell'immobile;
- Bonifici bancari o postali specifici per bonus fiscali; in assenza, bonifici bancari o postali e dichiarazione (accompagnata da documento d'identità) del fornitore che attesti che le somme incassate sono state inserite in contabilità e assoggettate a tassazione;
- Contratto d'appalto stipulato con l'impresa edile per lavori iniziati dopo il 27/05/2022 di importo complessivo superiore ad € 70.000.

SPESE PER L'ARREDO DEGLI IMMOBILI RISTRUTTURATI

Acquisto mobili e/o di grandi elettrodomestici di classe non inferiore alla A (per i forni) alla CLASSE E (per lavatrici, asciugatrici, lavastoviglie) alla CLASSE F (per frigoriferi e congelatori) finalizzati all'arredo dell'immobile oggetto di ristrutturazione dei contribuenti che fruiscono della detrazione del 50% prevista per gli interventi di recupero del patrimonio edilizio:

- Fatture di acquisto dei beni con l'indicazione della natura, qualità e quantità dei beni e servizi acquisiti ;
- Ricevute dei bonifici, ricevute di avvenuta transazione per i pagamenti mediante carte di credito o di debito, documentazione di addebito sul conto corrente;

DETRAZIONI PER CONTRATTI DI LOCAZIONE

U

- Stipulati in base alla L.431/98, relativi all'abitazione principale (a canone libero o convenzionale);
- Stipulati per abitazione di residenza da giovani di età compresa fra 20 e 31 anni;
- Stipulati da lavoratori dipendenti che trasferiscono la residenza per motivi di lavoro.

DOCUMENTI AGGIUNTIVI PER:**ECOBONUS**

- Per lavori eseguiti a partire dal 06/10/2020 asseverazione del tecnico abilitato che comprende l'attestazione della congruità dei costi, ove prevista, e computo metrico; in sostituzione, solo ove previsto, certificato del produttore; in assenza di asseverazione deve comunque essere attestato il rispetto dei massimali di cui all'allegato I /allegato A;
- Se è stata presentata pratica edilizia, Relazione tecnica ex L.10/1991;
- Attestato di prestazione energetica (APE) ove previsto;
- Scheda descrittiva ENEA e relativa ricevuta di invio.

SISMABONUS

- Allegato B, allegato B-1, allegato B-2 (ove previsto) e relative ricevute di trasmissione. In alternativa all'allegato B-2, attestazione del tecnico asseveratore relativa alla non necessità della nomina del collaudatore statico;
- Dichiarazione di regolare esecuzione e di conformità dei lavori eseguiti al progetto.

BARRIERE ARCHITETTONICHE

- Attestazione di conformità al D.M 236/1989 rilasciata da tecnico abilitato;
- Spese sostenute fino all'anno 2024 per gli interventi di "sistemazione a verde" delle aree private scoperte;
- Fatture relative ai lavori eseguiti;

RICEVUTE O FATTURE RELATIVE AGLI ONERI DEDUCIBILI

- Contributi previdenziali ed assistenziali obbligatori:
 - contributi previdenziali obbligatori versati all'ente o cassa previdenziale di appartenenza;
 - contributi volontari, ricongiunzione periodi assicurativi, riscatto laurea, riscatto ITS Academy;
 - contributi previdenziali fondo pensione casalinghe;
 - assicurazione obbligatoria INAIL (assicurazione casalinghe).
- Contributi previdenziali versati per gli addetti ai servizi domestici e familiari;
- Contributi e premi versati alle forme pensionistiche complementari negoziali e individuali, contributi versati ai fondi integrativi del servizio sanitario nazionale;
- Contributi ai consorzi obbligatori di bonifica;

- Contributi ed erogazioni a favore di istituzioni religiose;
- Erogazioni liberali a organizzazioni non governative (ONG), Enti Universitari di ricerca, Associazioni di Promozione Sociale (APS), Organizzazione di Volontariato (OdV), Enti del terzo settore (ETS);
- Spese mediche generiche e di assistenza specifica sostenute per persone con disabilità (legge 104/92);
- Assegni periodici versati al coniuge in conseguenza di separazione legale (con sentenza di separazione, ricevute di versamento/bonifici e codice fiscale dell'ex coniuge);
- Spese per adozioni di minori stranieri: ammontare complessivo delle spese risultanti dalla certificazione rilasciata dall'Ente autorizzato che ha ricevuto l'incarico di curare la procedura di adozione internazionale.

CREDITI D'IMPOSTA**RIACQUISTO PRIMA CASA:**

- Atto d'acquisto prima abitazione acquistata con agevolazioni prima casa e atto di successiva vendita;
- Atto d'acquisto di nuova abitazione con agevolazioni prima casa;
- Documentazione comprovante il pagamento dell'imposta di registro o dell'IVA su entrambi gli acquisti (esempio fatture di acquisto);

CANONI DI LOCAZIONE NON PERCEPITI IN RELAZIONE A CONTRATTI DI LOCAZIONE DI IMMOBILI AD USO ABITATIVO:

- Atto di convalida di sfratto per morosità o, dall'01/01/2020, intimazione di sfratto per morosità o ingiunzione di pagamento;
- Dichiarazioni reddituali nelle quali sono stati tassati i canoni non percepiti;

PRIMA CASA UNDER 36:

- Atto di acquisto;
- Contratto preliminare sottoscritto e registrato entro il 31/12/2023;
- Attestazione ISEE;
- Modelli F24;

ALTRI CREDITI D'IMPOSTA

Redditi prodotti all'estero, mediazioni, per reintegro fondi pensione, art bonus, social bonus, erogazioni liberali a favore delle fondazioni ITS Academy, per i dipendenti di "strutture sanitarie di montagna" e delle "scuole di montagna", per l'acquisto o la ristrutturazione edilizia di unità immobiliare sita in un comune di montagna.

CREDITI RESIDUI

- Bonifica ambientale, videosorveglianza, school bonus, sport bonus, depuratori d'acqua, attività fisica adattata, per installazione sistemi di accumulo;
- Modello 730/2025 o Modello Redditi 2025.